

**PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE  
BEM IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS**

*celebrado entre*

**GAFISA S.A.**

*como fiduciante,*

**NOVUM DIRECTIONES INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EM EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIÁRIOS S.A.**

*como devedora,*

**I610 ANTONIETA SPE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**

*como anuente,*

**OPEA SECURITIZADORA S.A.**

*como fiduciária,*

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

*como agente fiduciário dos CRI,*

**23 de dezembro de 2022**

## **PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS**

Pelo presente instrumento particular, e na melhor forma de direito:

**GAFISA S.A.**, sociedade anônima, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, conjunto 32, 3º andar, Bloco 2, Condomínio Edifício São Luiz, bairro Vila Nova Conceição, CEP 04.543-900, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 01.545.826/0001-07, neste ato representada nos termos do seu Estatuto Social (“Fiduciante”);

**NOVUM DIRECTIONS INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 30 andar, parte, conjunto 32, Bloco 2, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 34.861.820/0001-90, NIRE 35300555376, neste ato representada nos termos do seu Estatuto Social (“Devedora”);

**OPEA SECURITIZADORA S.A.**, (nova denominação da RB Capital Companhia de Securitização), sociedade por ações registrada na Categoria S1 na CVM sob o nº 477, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Hungria, nº 1.240, 6º andar, Conjunto 62, bairro Pinheiros, CEP 01.455-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.773.542/0001-22, neste ato representada na forma do seu Estatuto Social (“Fiduciária” ou “Securitizadora”);

**I610 ANTONIETA SPE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, conjunto 32, 3º andar, Bloco 2, Sala 2, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, CEP 04543-090, inscrita no CNPJ nº 34.425.708/0001-06, NIRE 35.235.597.910, neste ato representada, nos termos do seu contrato social (“Interveniente Anuente”)

**SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira atuando por sua filial na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, bloco B, conjunto 1401, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994/0004-01, neste ato representada nos termos do seu Contrato Social (“Agente Fiduciário dos CRI”)

(sendo a Fiduciante, a Fiduciária, a Interveniente Anuente, a Devedora e o Agente Fiduciário dos CRI, doravante denominadas em conjunto como “Partes” e, individual e indistintamente, como “Parte”).

### **I – CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES:**

- a) Em 1 de novembro de 2022, as Partes firmaram o “Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bens Imóveis” (“Contrato”), por meio do qual a Fiduciante alienou fiduciariamente, de maneira irrevogável e irretroatável, à Fiduciária, a propriedade plena e, por consequência, o domínio resolúvel e a posse indireta, incluindo todas as suas acessões, benfeitorias e melhorias, presentes e futuras, dos imóveis descritos e caracterizados nas matrículas constantes do Anexo I ao Contrato, em garantia do pontual e integral cumprimento das Obrigações Garantidas, conforme definido no Contrato;
- b) O Contrato foi submetido à análise do competente cartório de registro de imóveis, para fins de registro da alienação fiduciária, sendo certo que o cartório de registro de imóveis emitiu nota de exigência para realização de tal registro; e
- c) As Partes desejam aditar o Contrato unicamente com a finalidade de refletir as referidas exigências.

Resolvem as Partes o firmar o presente “*Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras Avenças*” (“Primeiro Aditamento”), que será regido pelas seguintes cláusulas e condições.

### III – CLÁUSULAS

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DEFINIÇÕES

1.1. Para os fins deste Primeiro Aditamento, exceto quando de outra forma previsto neste instrumento, adotam-se as definições constantes do Contrato e demais Documentos da Operação (conforme definido no Contrato).

#### CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

2.1. O presente Aditamento tem por objeto, primeiro, alterar o Anexo I do Contrato, que passa a vigorar na forma do Anexo A ao presente Primeiro Aditamento, ajustando a descrição dos Imóveis alienados.

2.2. Além disso, o presente Aditamento altera a cláusula 2.2. do Contrato, que passa a vigorar com a seguinte redação:

*2.2. É objeto do presente instrumento as unidades autônomas, todas prontas, acabadas e disponíveis do empreendimento denominado “**Moov Parque Maia**”, localizado na Rua Antonieta, s/nº, no município de Guarulhos, Estado de São Paulo, perfeitamente descritos e*

*caracterizados conforme unidades, matrículas, nº de contribuintes e valores venais descritos no Anexo I deste Contrato (“Imóveis”).*

2.3. Ainda, o presente Aditamento altera a cláusula 5.1. do Contrato, que passa a vigorar com a seguinte redação, a fim de atender ao parágrafo 2º, do artigo 26 da lei 9.514/97:

*Vencida e não paga, no todo ou em parte, qualquer das Obrigações Garantidas, por período superior a 15 (quinze) dias (“prazo de carência”) configurar-se-á o inadimplemento da Devedora, hipótese em que a Credora estará autorizada a iniciar o procedimento de excussão da presente garantia e requererá ao 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, que intime a Fiduciante a pagar, no prazo legal de 15 (quinze) dias, contados da data de intimação, os valores correspondentes ao total da dívida, devidos e vencidos e os que se vencerem até a data do efetivo pagamento, atualizados e acrescidos de juros e encargos de mora aplicáveis, inclusive tributos e despesas com cobrança de intimação.*

### **CLÁUSULA TERCEIRA – RATIFICAÇÕES**

3.1. Todos os demais termos e condições do Contrato que não tiverem sido alterados por este Primeiro Aditamento permanecem válidos e em pleno vigor.

### **CLÁUSULA QUARTA – REGISTRO**

4.1. O registro deste Primeiro Aditamento será realizado nos termos da Cláusula 3.9 e seguintes do Contrato.

### **CLÁUSULA QUINTA – ASSINATURA DIGITAL**

5.1. As Partes concordam que, nos termos da “Declaração de Direitos de Liberdade Econômica”, segundo garantias de livre mercado, conforme previsto na Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019, conforme alterada, bem como da Medida Provisória 2.200- 2/2001, este Primeiro Aditamento será firmado de maneira digital por todos os seus signatários, devendo, em qualquer hipótese, ser emitido com certificado digital nos padrões ICP-BRASIL. Para este fim, serão utilizados serviços disponíveis no mercado e amplamente utilizados que possibilitam a segurança da assinatura digital por meio de sistemas de certificação capazes de validar a autoria de assinatura eletrônica, bem como de traçar a “trilha de auditoria digital” (cadeia de custódia) do documento, a fim de verificar sua integridade. Dessa forma, a assinatura física de documentos, bem como a existência física (impressa), de tais documentos não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste instrumento.

## **CLÁUSULA SEXTA – LEGISLAÇÃO APLICÁVEL E FORO DE ELEIÇÃO**

6.1. Este Primeiro Aditamento é regido pelas leis da República Federativa do Brasil.

6.2. As Partes elegem o foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo como competente para dirimir quaisquer litígios oriundos deste Primeiro Aditamento, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

O presente Primeiro Aditamento é firmado de forma digital na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 23 de dezembro de 2022.

*(assinaturas na próxima página)*

(Página de assinaturas do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras Avenças.)

**GAFISA S.A.**

DocuSigned by:  
Sheyla Castro Resende  
Assinado por: SHEYLA CASTRO RESENDE 07069898631  
CPF: 07069898631  
Papel: Diretora  
Data/Hora da Assinatura: 03/01/2023 | 13:56:52 BRT

---

Nome: SHEYLA CASTRO RESENDE  
CPF: 070.696.986-31  
Cargo: Diretora

DocuSigned by:  
Luis Fernando Garzi Ortiz  
Assinado por: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ 26514030831  
CPF: 26514030831  
Papel: Diretor  
Data/Hora da Assinatura: 30/12/2022 | 14:52:31 BRT

---

Nome: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ  
CPF: 265.140.308-31  
Cargo: Diretor

**NOVUM DIRECTIONS INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES  
EM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

DocuSigned by:  
Guilherme Pezenti  
Assinado por: GUILHERME LUIS PESENTI E SILVA 00749863099  
CPF: 00749863099  
Papel: Diretor  
Data/Hora da Assinatura: 26/12/2022 | 11:31:54 BRT

---

Nome: GUILHERME LUIS PESENTI E SILVA  
CPF: 007.498.630-99  
Cargo: Diretor

DocuSigned by:  
Luis Fernando Garzi Ortiz  
Assinado por: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ 26514030831  
CPF: 26514030831  
Papel: Diretor  
Data/Hora da Assinatura: 30/12/2022 | 14:52:37 BRT

---

Nome: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ  
CPF: 265.140.308-31  
Cargo: Diretor

**OPEA SECURITIZADORA S.A.**

DocuSigned by:  
Thiago Faria Silveira  
Signed By: THIAGO FARIA SILVEIRA 13768546780  
CPF: 13768546780  
Signer Role: Procurador  
Signing Time: 29/12/2022 | 09:22:40 BRT

---

Nome: THIAGO FARIA SILVEIRA  
CPF: 137.685.467-80  
Cargo: Procurador

DocuSigned by:  
Jéssica Diniz Custódio  
Signed By: JÉSSICA DINIZ CUSTÓDIO 42266597833  
CPF: 42266597833  
Signer Role: Procuradora  
Signing Time: 29/12/2022 | 15:57:04 BRT

---

Nome: JÉSSICA DINIZ CUSTÓDIO  
CPF: 422.665.978-33  
Cargo: Procuradora

## SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

DocuSigned by:  
Matheus Gomes Faria  
Assinado por: MATEUS GOMES FARIA:05813311769  
CPF: 058.133.11769  
Papel: Procurador  
Data/Hora da Assinatura: 23/12/2022 | 15:31:08 BRT

---

**Nome: Matheus Gomes Faria**  
**CPF: 058.133.117-69**  
**Cargo: Procurador**

DocuSigned by:  
Carlos Alberto Bacha  
Assinado por: CARLOS ALBERTO BACHA:60674458753  
CPF: 606.744.58753  
Papel: Procurador  
Data/Hora da Assinatura: 23/12/2022 | 15:39:31 BRT

---

**Nome: Carlos Alberto Bacha**  
**CPF: 606.744.587-53**  
**Cargo: Procurador**

## I610 ANTONIETA SPE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

DocuSigned by:  
Luis Fernando Garzi Ortiz  
Assinado por: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ:26514030831  
CPF: 265.140.30831  
Papel: Diretor  
Data/Hora da Assinatura: 30/12/2022 | 14:52:41 BRT

---

**Nome: LUIS FERNANDO GARZI ORTIZ**  
**CPF: 265.140.308-31**  
**Cargo: Diretor**

### Testemunhas:

DocuSigned by:  
Gabriel Taveira Gosuen  
Assinado por: GABRIEL TAVEIRA GOSUEN  
CPF: 40585812802  
Data/Hora da Assinatura: 02/01/2023 | 10:39:09 BRT

---

**Nome: Gabriel Taveira Gosuen**  
**CPF/ME: 405.858.128-02**

DocuSigned by:  
Thalita Alves Lins  
Assinado por: THALITA ALVES LINS:42253838810  
CPF: 422.538.38810  
Papel: Testemunha  
Data/Hora da Assinatura: 29/12/2022 | 09:52:39 BRT

---

**Nome: Thalita Alves Lins**  
**CPF/ME: 422.538.38810**

**ANEXO A AO PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO  
FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS**

=====

*Anexo I do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras  
Avenças, celebrado em 1 novembro de 2022*

**DESCRIÇÃO E VALOR INDIVIDUALIZADO DOS IMÓVEIS OBJETO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
PARA FINS DO PRIMEIRO LEILÃO**

**Anexo I do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia e Outras Avenças, celebrado em 23 de dezembro de 2022.**

**DESCRIÇÃO E VALOR INDIVIDUALIZAD  
O DOS IMÓVEIS OBJETO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PARA FINS DO PRIMEIRO LEILÃO**

**IMÓVEL 1**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.476
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 12, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

**IMÓVEL 2**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.479
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 3

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.480
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 4

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.481
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 21, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia"? situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 5

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.482
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 22, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia"? situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 6

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.489
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 33, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e

12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 259.983,55

#### IMÓVEL 7

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.490
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 34, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 8

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.491
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 35, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão

*proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).*

- *Título aquisitivo:* I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça:* R\$ 277.435,13

#### **IMÓVEL 9**

- *Cartório:* 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- *Matrícula:* 168.492
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência:* IMÓVEL: Apartamento 36, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- *Título aquisitivo:* I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça:* R\$ 288.997,60

#### **IMÓVEL 10**

- *Cartório:* 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- *Matrícula:* 168.497
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência:* IMÓVEL: Apartamento 45, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e

12,599m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m2, a área total da unidade de 103,576m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 241.757,34

#### IMÓVEL 11

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.498
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 46, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 12

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.500
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 52, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 342.829,72

### IMÓVEL 13

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.503
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 55, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

### IMÓVEL 14

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.505
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 61, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 15

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.509
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 65, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 16

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.511
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 71, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 17

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.512
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 72, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 18

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.516
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 76, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,726m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,486m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no

terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 19

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.517
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 81, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m2, a área total da unidade de 153,481m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025581, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 20

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.527
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 95, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 21

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.533
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 105, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 22

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.535
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 111, que no projeto aprovado é localizado no 11º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0025581, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

### IMÓVEL 23

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.543
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 123, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

### IMÓVEL 24

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.545
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 25

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.552
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 136, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707 m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 246.346,33

#### IMÓVEL 26

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.563
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 155, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional,

e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 27

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.564
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 156, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707 m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 28

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.566
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 162, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>, (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum

*coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481 m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).*

- *Título aquisitivo:* I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça:* R\$ 362.140,00

### **IMÓVEL 29**

- *Cartório:* 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- *Matrícula:* 168.569
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência:* **IMÓVEL:** Apartamento 165, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- *Título aquisitivo:* I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça:* R\$ 214.826,74

### **IMÓVEL 30**

- *Cartório:* 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- *Matrícula:* 168.570
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência:* **IMÓVEL:** Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não

proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707 m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 31

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.575
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 32

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.576
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área

comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707 m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 33

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.581
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 34

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.587
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre

"01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 35

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.588
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707 m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 36

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.595

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 02, que no projeto aprovado é localizado no térreo pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

#### IMÓVEL 37

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.598
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 11, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

#### IMÓVEL 38

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.602

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 39

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.603
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 40

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.604

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 21, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 41

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.605
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 22, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 336.229,33

#### IMÓVEL 42

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.618

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 43, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 242.120,80

#### IMÓVEL 43

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.621
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 46, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 44

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.625

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 54, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 45

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.628
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 61, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 46

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.629

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 62, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 47

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.631
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 64, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", -situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 48

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.634

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 71, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 49

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.636
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 73, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 50

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.637

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 74, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", -situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 51

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.644
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 85, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 259.062,75

#### IMÓVEL 52

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.649

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 94, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 258.231,87

#### IMÓVEL 53

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.654
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 103, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 54

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.657
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 106, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 55

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.663
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 116, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 56

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.668
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 57

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.680
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 145, que no projeto aprovado é localizado no 14º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

**IMÓVEL 58**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.688
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 161, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>, (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

**IMÓVEL 59**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.692
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 165, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.

- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### **IMÓVEL 60**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.693
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### **IMÓVEL 61**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.696
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 173, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 62

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.698
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 (uma) vaga localizada na garagem coletiva e 1 (um) locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 63

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.699
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 64

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.704
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 65

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.705
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 186, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 66

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.708
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 193, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 67

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.710
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 68

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.711
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01 integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 69

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.712
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 201, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco B — Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO MOOV PARQUE MAIA", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, área comum total de 78,691m<sup>2</sup>, área comum de divisão não proporcional de 39,490m<sup>2</sup>, área comum de divisão proporcional de 39,201m<sup>2</sup>, sendo a área comum

*coberta de divisão não proporcional de 37,080m<sup>2</sup>, área comum coberta de divisão proporcional de 20,554m<sup>2</sup>, e a área comum descoberta de divisão não proporcional de 1,400m<sup>2</sup>, área comum descoberta de divisão proporcional de 18,647m<sup>2</sup>, perfazendo a área real total construída de 133,434m<sup>2</sup> e a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, correspondendo à fração ideal de 0,0025810 no terreno, vinculados os direitos ao uso de 2 (duas) vagas de garagem localizada na garagem coletiva, e de 1 (um) locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).*

- *Título aquisitivo:* I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça:* R\$ 296.383,18

#### IMÓVEL 70

- *Cartório:* 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- *Matrícula:* 168.713
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência:* IMÓVEL: Apartamento 202, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco B — Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO MOOV PARQUE MAIA", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, área comum total de 78,691m<sup>2</sup>, área comum de divisão não proporcional de 39,490m<sup>2</sup>, área comum de divisão proporcional de 39,201m<sup>2</sup>, sendo a área comum coberta de divisão não proporcional de 37,080m<sup>2</sup>, área comum coberta de divisão proporcional de 20,554m<sup>2</sup>, e a área comum descoberta de divisão não proporcional de 1,400m<sup>2</sup>, área comum descoberta de divisão proporcional de 18,647m<sup>2</sup>, perfazendo a área real total construída de 133,434m<sup>2</sup> e a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, correspondendo à fração ideal de 0,0025810 no terreno, vinculados os direitos ao uso de 2 (duas) vagas de garagem localizada na garagem coletiva, e de 1 (um) locker. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- *Título aquisitivo:* I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça:* R\$ 296.383,18

#### IMÓVEL 71

- *Cartório:* 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- *Matrícula:* 168.714
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência:* IMÓVEL: Apartamento 203, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum

total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

## IMÓVEL 72

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.715
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 204, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

## IMÓVEL 73

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.716
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 205, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01",

integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 74

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.717
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 206, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "B" - Sky, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 75

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.718

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 02, que no projeto aprovado é localizado no térreo do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua An!onieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

#### IMÓVEL 76

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.719
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 04, que no projeto aprovado é ocalizado no térreo do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,5991+ de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 77

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.721

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 12, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua An!onieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m 2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

#### IMÓVEL 78

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.722
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 13, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 45,668m2, (sendo 19,240m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,428m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m2, a área total da unidade de 103,348m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 79

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.724

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 80

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.725
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 81

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.729

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 24, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 82

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.743
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 46, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 83

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.746

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 53, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 84

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.753
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 64, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 85

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.767

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 86, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 266.363,96

#### IMÓVEL 86

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.778
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 105, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 87

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.785

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 116, que no projeto aprovado é localizado no 11º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 88

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.790
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 249.119,06

#### IMÓVEL 89

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP

- Matrícula: 168.797
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 136, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 90

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.804
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 151, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>, (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18.647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>. e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 91

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.809
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 156, que no projeto aprovado é localizado no 15º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 92

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.815
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 93

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.818
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 173, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 94

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.819
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 174, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 95

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.820
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 96

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.821
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

**IMÓVEL 97**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.823
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 182, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life. da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>, (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional. e 18.647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>. e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

**IMÓVEL 98**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.824
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 183, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.

- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 99

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.826
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m2, a área comum total de 47,085m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,835m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m2, a área total da unidade de 104,935m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 100

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.827
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 186, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### **IMÓVEL 101**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.830
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 193, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### **IMÓVEL 102**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.832
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 103

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.833
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 104

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.839
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 206, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "C" - Life, da Torre "01" integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 105

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.841
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 03, que no projeto aprovado é localizado no térreo do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 106

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.842
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 04, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 107

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.843
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 11, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Baiko do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 296.383,18

#### IMÓVEL 108

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.844
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 12, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Baiko do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 109

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.845
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 13, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 110

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.847
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 15, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e

12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

### IMÓVEL 111

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.848
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 16, que no projeto aprovado é localizado no 1º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 112

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.849
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 21, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e

18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

### IMÓVEL 113

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.850
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 22, que no projeto aprovado é localizado no 2º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Baiko do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m2, a área total da unidade de 152,122m2, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

### IMÓVEL 114

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.855
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 31, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Baiko do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m2, a área comum total de 77,332m2, (sendo 38,480m2 de área comum de divisão não proporcional e 38,852m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 115

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.860
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 36, que no projeto aprovado é localizado no 3º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 116

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.861
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 41, que no projeto aprovado é localizado no 4º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 77,332m<sup>2</sup>, (sendo 38,480m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 38,852m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,371m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,481m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 132,241m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 152,122m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0025580, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 117

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.870
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 54, que no projeto aprovado é localizado no 5º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 118

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.875
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 63, que no projeto aprovado é localizado no 6º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta. no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 119

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.884
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 76, que no projeto aprovado é localizado no 7º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,668m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,428m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional; 13,857m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,571m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,077m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,348m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017400, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 120

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.885
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 81, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>s (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 121

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.888
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 84, que no projeto aprovado é localizado no 8º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP. com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 45,726m<sup>2</sup>, (sendo 19,240m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,486m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 13,887m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,599m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 90,277m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 103,576m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017440, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 122

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.891
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 91, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>s (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum cobertq de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

### IMÓVEL 123

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.893
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 93, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

### IMÓVEL 124

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.895
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 95, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e

12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

### IMÓVEL 125

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.896
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 96, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

### IMÓVEL 126

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.901
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 105, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não

proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

### IMÓVEL 127

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.902
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 106, que no projeto aprovado é localizado no 10º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

### IMÓVEL 128

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.907
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 115, que no projeto aprovado é localizado no 11º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta,

no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 129

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.910
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 122, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>s (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum cobertq de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### IMÓVEL 130

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.911

- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 123, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

#### IMÓVEL 131

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.913
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 125, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 277.435,13

#### IMÓVEL 132

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.914
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 126, que no projeto aprovado é localizado no 12º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

### IMÓVEL 133

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.915
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 131, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>s (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum cobertq de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

### IMÓVEL 134

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.917
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 133, que no projeto aprovado é localizado no 13º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 288.997,60

### IMÓVEL 135

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.934
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 162, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum total de 78,691m<sup>2</sup>s (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum cobertq de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025810, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.

- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00

#### **IMÓVEL 136**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.938
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 166, que no projeto aprovado é localizado no 16º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m 2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### **IMÓVEL 137**

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.941
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 173, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m2, a área comum total de 47,027m2, (sendo 20,250m2 de área comum de divisão não proporcional e 26,777m2 de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m2 de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m2 de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m2 de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m2 de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m2, a área total da unidade de 104,707m 2, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 139

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.942
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 174, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 140

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.943
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 175, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem

coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 141

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.944
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 176, que no projeto aprovado é localizado no 17º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 142

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.949
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 185, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no

terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 143

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.950
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 186, que no projeto aprovado é localizado no 18º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 144

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.955
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 195, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total

construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 145

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.956
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 196, que no projeto aprovado é localizado no 19º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 146

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.959
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 203, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de

*divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).*

- *Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.*
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75*

#### **IMÓVEL 147**

- *Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP*
- *Matrícula: 168.960*
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 204, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).*
- *Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.*
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74*

#### **IMÓVEL 148**

- *Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP*
- *Matrícula: 168.961*
- *Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 205, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,850m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,085m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,835m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de*

área comum coberta de divisão não proporcional, 14,070m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,765m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,47m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,935m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017670, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado no subsolo do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).

- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 214.826,74

#### IMÓVEL 149

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.962
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 206, que no projeto aprovado é localizado no 20º pavimento do Bloco "D" - Park, da Torre "02", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia", situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 57,680m<sup>2</sup>, a área comum total de 47,027m<sup>2</sup>, (sendo 20,250m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 26,777m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 18,540m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 14,040m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 0,700m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 12,737m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 91,27m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 104,707m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0017630, vinculado o direito ao uso de 1 vaga localizada na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).
- Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.
- Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 216.451,75

#### IMÓVEL 150

- Cartório: 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos - SP
- Matrícula: 168.524
- Descrição das unidades autônomas e valores de referência: IMÓVEL: Apartamento 92, que no projeto aprovado é localizado no 9º pavimento do Bloco "A" - City, da Torre "01", integrante do empreendimento "Moov Parque Maia" situado na Rua Antonieta, no Bairro do Picanço, Guarulhos/SP, com a área privativa total de 74,790m<sup>2</sup>, a área comum

*total de 78,691m<sup>2</sup>, (sendo 39,490m<sup>2</sup> de área comum de divisão não proporcional e 39,201m<sup>2</sup> de área comum de divisão proporcional, ainda, 37,080m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão não proporcional, 20,554m<sup>2</sup> de área comum coberta de divisão proporcional, 1,400m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão não proporcional, e 18,647m<sup>2</sup> de área comum descoberta de divisão proporcional), perfazendo a área total construída de 133,434m<sup>2</sup>, a área total da unidade de 153,481m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno de 0,0025581, vinculado o direito ao uso de 2 vagas localizadas na garagem coletiva e 1 locker localizado nos subsolos do condomínio INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.65.91.0050.00.000 (área maior).*

- *Título aquisitivo: I) Aquisição pelo R.10, em 28 de abril de 2.017, e II) Incorporação Imobiliária registrada sob o R.12, ambos da Matrícula 16.457. Guarulhos, 09 de abril de 2021.*
- *Valor do Imóvel para fins de 1ª praça: R\$ 362.140,00*

**Certificado de Conclusão**

Identificação de envelope: 466EE1ED620C4D61A5A98990C282A4BD  
 Assunto: Complete com a DocuSign: Moov Maia - Aditamento AF - VF anexo.pdf  
 Nº Pedido de Compras - SAP: N/A  
 Envelope fonte:  
 Documentar páginas: 85  
 Certificar páginas: 7  
 Assinatura guiada: Ativado  
 Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado  
 Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:  
 Beatriz Buchetti  
 Av. Juscelino Kubitschek 1830 |03º andar| Conj. 32  
 Torre 2 - Cond. São Luiz  
 SP, SP 04543-900  
 bbuchetti@gafisa.com.br  
 Endereço IP: 179.225.153.89

**Rastreamento de registros**

Status: Original  
 23/12/2022 12:13:32

Portador: Beatriz Buchetti  
 bbuchetti@gafisa.com.br

Local: DocuSign

**Eventos do signatário**

Carlos Alberto Bacha  
 cab@vortx.com.br  
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

**Detalhes do provedor de assinatura:**

Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
 Emissor da assinatura: AC Instituto Fenacon RFB G3  
 CPF do signatário: 60674458753  
 Cargo do Signatário: Procurador

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**

Aceito: 23/12/2022 15:38:55  
 ID: edbdcae2-6068-4a6c-af19-46de634401f9

**Assinatura**

DocuSigned by:  
  
 4C81EFF6119C495...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
 Usando endereço IP: 179.218.27.63

**Registro de hora e data**

Enviado: 23/12/2022 12:37:48  
 Visualizado: 23/12/2022 15:38:55  
 Assinado: 23/12/2022 15:39:35

Gabriel Taveira Gosuen  
 ggosuen@gafisa.com.br  
 ANL JURIDICO III

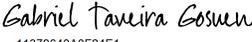
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

**Detalhes do provedor de assinatura:**

Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
 Emissor da assinatura: AC OAB G3  
 CPF do signatário: 40585812802

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**

Não disponível através da DocuSign

DocuSigned by:  
  
 11379640A0F24E1...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
 Usando endereço IP: 186.220.196.152

Enviado: 23/12/2022 12:37:47  
 Visualizado: 02/01/2023 10:38:13  
 Assinado: 02/01/2023 10:39:14

Guilherme Pesenti  
 gpesenti@gafisa.com.br  
 Diretor Novos Negócios  
 Gafisa S/A

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

**Detalhes do provedor de assinatura:**

Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
 Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5  
 CPF do signatário: 00749863099  
 Cargo do Signatário: Diretor

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**

Aceito: 01/12/2020 11:05:11  
 ID: 0b942e1d-8210-4559-a39c-a6a32aa19c46

DocuSigned by:  
  
 D8ED4A5E43554FE...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
 Usando endereço IP: 201.86.218.73

Enviado: 23/12/2022 12:37:46  
 Visualizado: 26/12/2022 10:41:15  
 Assinado: 26/12/2022 11:31:57

## Eventos do signatário

Jéssica Diniz Custódio  
jessica.diniz@opeacapital.com  
Procuradora  
Opea Capital

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

### Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC SAFEWEB RFB v5  
CPF do signatário: 42266597833  
Cargo do Signatário: Procuradora

### Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 27/10/2022 10:44:03  
ID: Odd95dec-05aa-49e1-b38b-0a9d5491fe5f

Luis Fernando Garzi Ortiz  
lortiz@gafisa.com.br  
Diretor

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

### Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5  
CPF do signatário: 26514030831  
Cargo do Signatário: Diretor

### Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 30/12/2022 14:51:50  
ID: f9edab20-0bd5-4d11-bbc2-b40b23370e39

Matheus Gomes Faria  
mgf@vortex.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

### Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5  
CPF do signatário: 05813311769  
Cargo do Signatário: Procurador

### Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 23/12/2022 15:15:41  
ID: bf7a86d7-ac86-43d6-b99c-846754afe40e

Sheyla Castro Resende  
sresende@gafisa.com.br  
VICE PRESIDENTE DE GESTÃO & RH  
Gafisa S/A

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

### Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card  
Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5  
CPF do signatário: 07069698631  
Cargo do Signatário: Diretora

### Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

## Assinatura

DocuSigned by:  
*Jéssica Diniz Custódio*  
1A891048DCEd41F...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
Usando endereço IP: 189.29.147.179

DocuSigned by:  
*Luis Fernando Garzi Ortiz*  
5D808834D2E9436...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
Usando endereço IP: 179.80.54.43

DocuSigned by:  
*Matheus Gomes Faria*  
295347A0C17A46A...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
Usando endereço IP: 191.34.1.144

DocuSigned by:  
*Sheyla Castro Resende*  
FE59398C348D49C...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
Usando endereço IP: 179.220.44.152

## Registro de hora e data

Enviado: 23/12/2022 12:37:48  
Visualizado: 29/12/2022 15:52:40  
Assinado: 29/12/2022 15:57:23

Enviado: 23/12/2022 12:37:46  
Visualizado: 28/12/2022 18:22:10  
Assinado: 30/12/2022 14:52:44

Enviado: 23/12/2022 12:37:47  
Visualizado: 23/12/2022 15:15:41  
Assinado: 23/12/2022 15:31:12

Enviado: 23/12/2022 12:37:45  
Visualizado: 28/12/2022 16:43:33  
Assinado: 03/01/2023 13:56:56

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
<p>Thalita Alves Lins thalita.lins@opeacapital.com OPEA Securitizadora S.A. Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital</p> <p><b>Detalhes do provedor de assinatura:</b> Tipo de assinatura: ICP Smart Card Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5 CPF do signatário: 42253838810 Cargo do Signatário: Testemunha</p> <p><b>Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:</b> Aceito: 22/12/2022 15:00:40 ID: 0d518b3d-b7c8-46a5-8684-737f8dac425b</p>	<p>DocuSigned by: <i>Thalita Alves Lins</i> 6794012DC04B425...</p> <p>Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado Usando endereço IP: 189.100.68.199</p>	<p>Enviado: 23/12/2022 12:37:46 Visualizado: 29/12/2022 09:50:59 Assinado: 29/12/2022 09:52:42</p>
<p>Thiago Faria Silveira thiago.faria@opeacapital.com Procurador OPEA Capital Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital</p> <p><b>Detalhes do provedor de assinatura:</b> Tipo de assinatura: ICP Smart Card Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5 CPF do signatário: 13768546780 Cargo do Signatário: Procurador</p> <p><b>Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:</b> Aceito: 27/10/2022 09:45:44 ID: 5432adf8-4a45-40d3-8d50-c8c54584d34f</p>	<p>DocuSigned by: <i>Thiago Faria Silveira</i> 471B4E3A5AF44EC...</p> <p>Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado Usando endereço IP: 177.215.80.80</p>	<p>Enviado: 23/12/2022 12:37:48 Visualizado: 29/12/2022 09:22:17 Assinado: 29/12/2022 09:22:43</p>
Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	23/12/2022 12:37:49
Entrega certificada	Segurança verificada	29/12/2022 09:22:17
Assinatura concluída	Segurança verificada	29/12/2022 09:22:43
Concluído	Segurança verificada	03/01/2023 13:56:57
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

## **CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTROS ELETRÔNICOS E DIVULGAÇÕES DE ASSINATURA**

### **Registro Eletrônicos e Divulgação de Assinatura**

Periodicamente, a Gafisa S/A poderá estar legalmente obrigada a fornecer a você determinados avisos ou divulgações por escrito. Estão descritos abaixo os termos e condições para fornecer-lhe tais avisos e divulgações eletronicamente através do sistema de assinatura eletrônica da DocuSign, Inc. (DocuSign). Por favor, leia cuidadosa e minuciosamente as informações abaixo, e se você puder acessar essas informações eletronicamente de forma satisfatória e concordar com estes termos e condições, por favor, confirme seu aceite clicando sobre o botão “Eu concordo” na parte inferior deste documento.

### **Obtenção de cópias impressas**

A qualquer momento, você poderá solicitar de nós uma cópia impressa de qualquer registro fornecido ou disponibilizado eletronicamente por nós a você. Você poderá baixar e imprimir os documentos que lhe enviamos por meio do sistema DocuSign durante e imediatamente após a sessão de assinatura, e se você optar por criar uma conta de usuário DocuSign, você poderá acessá-los por um período de tempo limitado (geralmente 30 dias) após a data do primeiro envio a você. Após esse período, se desejar que enviemos cópias impressas de quaisquer desses documentos do nosso escritório para você, cobraremos de você uma taxa de R\$ 0.00 por página. Você pode solicitar a entrega de tais cópias impressas por nós seguindo o procedimento descrito abaixo.

### **Revogação de seu consentimento**

Se você decidir receber de nós avisos e divulgações eletronicamente, você poderá, a qualquer momento, mudar de ideia e nos informar, posteriormente, que você deseja receber avisos e divulgações apenas em formato impresso. A forma pela qual você deve nos informar da sua decisão de receber futuros avisos e divulgações em formato impresso e revogar seu consentimento para receber avisos e divulgações está descrita abaixo.

### **Consequências da revogação de consentimento**

Se você optar por receber os avisos e divulgações requeridos apenas em formato impresso, isto retardará a velocidade na qual conseguimos completar certos passos em transações que te envolvam e a entrega de serviços a você, pois precisaremos, primeiro, enviar os avisos e divulgações requeridos em formato impresso, e então esperar até recebermos de volta a confirmação de que você recebeu tais avisos e divulgações impressos. Para indicar a nós que você mudou de ideia, você deverá revogar o seu consentimento através do preenchimento do formulário “Revogação de Consentimento” da DocuSign na página de assinatura de um envelope DocuSign, ao invés de assiná-lo. Isto indicará que você revogou seu consentimento para receber avisos e divulgações eletronicamente e você não poderá mais usar o sistema DocuSign para receber de nós, eletronicamente, as notificações e consentimentos necessários ou para assinar eletronicamente documentos enviados por nós.

## **Todos os avisos e divulgações serão enviados a você eletronicamente**

A menos que você nos informe o contrário, de acordo com os procedimentos aqui descritos, forneceremos eletronicamente a você, através da sua conta de usuário da DocuSign, todos os avisos, divulgações, autorizações, confirmações e outros documentos necessários que devam ser fornecidos ou disponibilizados a você durante o nosso relacionamento. Para mitigar o risco de você inadvertidamente deixar de receber qualquer aviso ou divulgação, nós preferimos fornecer todos os avisos e divulgações pelo mesmo método e para o mesmo endereço que você nos forneceu. Assim, você poderá receber todas as divulgações e avisos eletronicamente ou em formato impresso, através do correio. Se você não concorda com este processo, informe-nos conforme descrito abaixo. Por favor, veja também o parágrafo imediatamente acima, que descreve as consequências da sua escolha de não receber de nós os avisos e divulgações eletronicamente.

### **Como contatar a Gafisa S/A:**

Você pode nos contatar para informar sobre suas mudanças de como podemos contatá-lo eletronicamente, solicitar cópias impressas de determinadas informações e revogar seu consentimento prévio para receber avisos e divulgações em formato eletrônico, conforme abaixo:

To contact us by email send messages to: [acaldas@gafisa.com.br](mailto:acaldas@gafisa.com.br)

Para nos contatar por e-mail, envie mensagens para: Gafisa S/A

### **Para informar seu novo endereço de e-mail a Gafisa S/A:**

Para nos informar sobre uma mudança em seu endereço de e-mail, para o qual nós devemos enviar eletronicamente avisos e divulgações, você deverá nos enviar uma mensagem por e-mail para o endereço [acaldas@gafisa.com.br](mailto:acaldas@gafisa.com.br) e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail anterior, seu novo endereço de e-mail. Nós não solicitamos quaisquer outras informações para mudar seu endereço de e-mail. We do not require any other information from you to change your email address.

Adicionalmente, você deverá notificar a DocuSign, Inc para providenciar que o seu novo endereço de e-mail seja refletido em sua conta DocuSign, seguindo o processo para mudança de e-mail no sistema DocuSign.

### **Para solicitar cópias impressas a Gafisa S/A:**

Para solicitar a entrega de cópias impressas de avisos e divulgações previamente fornecidos por nós eletronicamente, você deverá enviar uma mensagem de e-mail para [acaldas@gafisa.com.br](mailto:acaldas@gafisa.com.br) e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal no Brasil e número de telefone. Nós cobraremos de você o valor referente às cópias neste momento, se for o caso.

### **Para revogar o seu consentimento perante a Gafisa S/A:**

Para nos informar que não deseja mais receber futuros avisos e divulgações em formato eletrônico, você poderá:

(i) recusar-se a assinar um documento da sua sessão DocuSign, e na página seguinte, assinalar o item indicando a sua intenção de revogar seu consentimento; ou

(ii) enviar uma mensagem de e-mail para [acaldas@gafisa.com.br](mailto:acaldas@gafisa.com.br) e informar, no corpo da mensagem, seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal no Brasil e número de telefone. Nós não precisamos de quaisquer outras informações de você para revogar seu consentimento. Como consequência da revogação de seu consentimento para documentos online, as transações levarão um tempo maior para serem processadas. We do not need any other information from you to withdraw consent. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process.

**Hardware e software necessários\*\*:**

(i) Sistemas Operacionais: Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista®; Mac OS®

(ii) Navegadores: Versões finais do Internet Explorer® 6.0 ou superior (Windows apenas); Mozilla Firefox 2.0 ou superior (Windows e Mac); Safari™ 3.0 ou superior (Mac apenas)

(iii) Leitores de PDF: Acrobat® ou software similar pode ser exigido para visualizar e imprimir arquivos em PDF.

(iv) Resolução de Tela: Mínimo 800 x 600

(v) Ajustes de Segurança habilitados: Permitir cookies por sessão

\*\* Estes requisitos mínimos estão sujeitos a alterações. No caso de alteração, será solicitado que você aceite novamente a divulgação. Versões experimentais (por ex.: beta) de sistemas operacionais e navegadores não são suportadas.

**Confirmação de seu acesso e consentimento para recebimento de materiais eletronicamente:**

Para confirmar que você pode acessar essa informação eletronicamente, a qual será similar a outros avisos e divulgações eletrônicos que enviaremos futuramente a você, por favor, verifique se foi possível ler esta divulgação eletrônica e que também foi possível imprimir ou salvar eletronicamente esta página para futura referência e acesso; ou que foi possível enviar a presente divulgação e consentimento, via e-mail, para um endereço através do qual seja possível que você o imprima ou salve para futura referência e acesso. Além disso, caso concorde em receber avisos e divulgações exclusivamente em formato eletrônico nos termos e condições descritos acima, por favor, informe-nos clicando sobre o botão “Eu concordo” abaixo.

Ao selecionar o campo “Eu concordo”, eu confirmo que:

(i) Eu posso acessar e ler este documento eletrônico, denominado CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA; e

(ii) Eu posso imprimir ou salvar ou enviar por e-mail esta divulgação para onde posso imprimi-la para futura referência e acesso; e (iii) Até ou a menos que eu notifique a Gafisa S/A conforme descrito acima, eu consinto em receber exclusivamente em formato eletrônico, todos os avisos, divulgações, autorizações, aceites e outros documentos que devam ser fornecidos ou disponibilizados para mim por Gafisa S/A durante o curso do meu relacionamento com você.